



الشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل ش.م.م  
SAUDI EGYPTIAN INVESTMENT & FINANCE CO.S.A.E

٥٦ أ شارع جامعة الدول العربية - المهندسين - الجيزة ت: ٣٧١٠٤٦٨٢ - ٣٧١٠٤٦٨٣ فاكس: ٣٧١٠٤٦٨١

56 A Gameat Al Dowal Al Arabia - Mohandesseen CR : 810310 Giza - Tel.: 37604681 - 37604682 Fax : 37604683

صادر رقم: ٨٩٤

السادة / بورصة الاوراق المالية - القاهرة  
ادارة الاصحاح

تحية طيبة وبعد ،

نترى بأن نرفق لكم طيه ما يلى :-

القوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٧/٣/٣١ متضمنة تقرير السيد  
مراقب الحسابات وذلك فور وصولهلينا .

هذا وسوف يتم موافاة سيداتكم بتقرير السادة الجهاز المركزي للمحاسبات فور  
موافقتنا به .

وتفضلوا بقبول وافر التحية ، ، ،

مسئول علاقات المستثمرين

أمينة على أمين

العضو المنتدب  
كوكتب احمد محمد  
كوكتب احمد محمد



٢٠١٧/٤/٤ تحريرا في

الشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل  
(شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية  
عن الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧  
وكذا تقرير الفحص المحدود

تقرير الفحص المحدود

١	قائمة المركز المالي في ٣١ مارس ٢٠١٧
٢	قائمة الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧
٣	قائمة الدخل الشامل عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧
٤	قائمة التغير في حقوق المساهمين عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧
٥	قائمة التدفقات النقدية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧
٢٣-٦	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠١٧

تقرير فحص محدود للقوائم المالية الدورية

إلى السادة / رئيس واعضاء مجلس إدارة الشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل "شركة مساهمة مصرية"  
المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود للمركز المالي المرفق للشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل في ٣١ مارس ٢٠١٧ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتغيرات النقدية المتعلقة بها عن الفترة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً لسياسات المحاسبة الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى . والإدارة هي المسئولة عن إعداد القوائم المالية الدورية هذه والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية، وتحصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة المؤدى بمعرفتنا كمراقب لحسابات الشركة". يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية ، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية ، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة ، وعليه فنحن لا نبدى رأى مراجعة على هذه القوائم المالية .

الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود ، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المرفقة لا تعبر بعدها ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي للشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل في ٣١ مارس ٢٠١٧ وعن أداؤها المالي وتديقاتها النقدية عن الفترة المالية المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية .

مراقب الحسابات  
Dr. M. A. Hegazy

د. عبد العزيز حجازي وشركاه Crowe Horwath



القاهرة في : ٢٤ ابريل ٢٠١٧

الشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل

(شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي

في ٣١ مارس ٢٠١٧

<u>٢٠١٦/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٣/٣١</u>	<u>إضاح</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>رقم</u>	<u>الأصول</u>
<b>الأصول غير المتداولة</b>			
<b>الأصول الثابتة (بالصافي)</b>			
٢٢٥ ٣١٨	٢٠٢ ٢٤٦	(٤)(٢-٢)	استثمارات مالية متاحة للبيع
٣٤٠٤٨ ٢٩٧	٤٠٠٢٢ ٠٤٢	(٥)(٤-٢)	استثمارات مالية في شهادات استثمار
٨٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠	(٦)	إجمالي الأصول غير المتداولة
<u>٤٢٤٧٣ ٦١٥</u>	<u>٤٥٢٢٤ ٢٨٨</u>		
<b>الأصول المتداولة</b>			
<b>مدينون وأرصدة مدينة (بالصافي)</b>			
٢٦٠ ٨٣٥	١٧٥٥ ٧٧٧	(٧)	أذون خزانة
١١٣ ٣١٤ ٤٨٦	١٠٢ ٧١٤ ٢٧٤	(٨)(٣-٢)	نقدية لدى البنوك
٧٦١ ٧٤٩	١٤ ٧٣٤ ٠٩٤	(٩)	إجمالي الأصول المتداولة
<u>١١٤ ٣٣٧ ٠٧٠</u>	<u>١١٩ ٤٠٤ ١٤٥</u>		
<u>١٥٦ ٦١٠ ٦٨٥</u>	<u>١٦٤ ٤٢٨ ٤٣٣</u>		
<b>حقوق المساهمين</b>			
<b>رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل</b>			
١٣ ٧٦٣ ٩٩٣	١٣ ٧٦٣ ٩٩٣	١٠٠(٧-٢)	احتياطي قانوني
٦ ٨٨١ ٩٩٧	٦ ٨٨١ ٩٩٧	(٨-٢)	احتياطي عام
١٤ ٦٤٣ ٥٦٧	١٤ ٦٤٣ ٥٦٧	(٩-٢)	احتياطي فروق تقييم استثمارات مالية متاحة للبيع
١٣ ٣٠٣ ٤١٣	١٨ ٣٤٩ ٣٧٥	(٤-٢)	الأرباح المرحلة
٨٥ ٨٥٨ ٨٠٦	٩٠ ٣٩٨ ١٩٠		صافى ربح الفترة / العام
١٦ ٣٢٨ ٤٠٤	٤ ٥٢٢ ٦٨٤		إجمالي حقوق المساهمين
<u>١٥٠ ٥٠٧ ١٨٠</u>	<u>١٤٨ ٥٥٩ ٨٠٦</u>		
<b>الالتزامات غير المتداولة</b>			
<b>التزامات ضريبية مؤجلة</b>			
١٨ ٢٠٠	١٣ ٧٦٩	(١٣)(ب)(١١-٢)	إجمالي الالتزامات غير المتداولة
<u>١٨ ٢٠٠</u>	<u>١٣ ٧٦٩</u>		
<b>الالتزامات المتداولة</b>			
<b>مخصص مطالبات</b>			
٤ ٢٩٥ ٩٣٣	٤ ٢٩٥ ٠٠٠	(١١)(٦-٢)	أرصدة دائنة متعددة
١ ٧٨٩ ٣٧٣	١١ ٠٥٩ ٨٥٨	(١٢)	إجمالي الالتزامات المتداولة
٦ ٨٠٥ ٣٠٥	١٥ ٨٥٤ ٨٥٨		إجمالي الالتزامات
٦ ١٠٣ ٥٥٥	١٥ ٨٦٨ ٦٢٧		إجمالي حقوق الملكية و الالتزامات
<u>١٥٦ ٦١٠ ٦٨٥</u>	<u>١٦٤ ٤٢٨ ٤٣٣</u>		

الإيضاحات المرفقة من رقم (١) حتى (٢٠) تعميم للقانون المالي وتفصيلاً عنها.

تقرير الفحص المحدد مرافق

المدير المالي

(الأستاذ/ مصطفى عطية)

رئيس مجلس الإدارة

(الأستاذ/ محمد سامي برعى)

الشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل

(شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

<u>٢٠١٦ مارس ٣١</u>	<u>٢٠١٧ مارس ٣١</u>	<u>إيضاح</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>رقم</u>	
<u><b>أيرادات النشاط</b></u>			
٩٥٤ ٧٥١	٩٢٥ ٧٦٧	(٥-٢)، (١٤)	صافي توزيعات إستثمارات مالية متاحة للبيع
١٦٧ ٧٣٢	٥٤٧ ٩٦١	(٥-٢)	أرباح بيع إستثمارات مالية متاحة للبيع
٢١٧ ٦٦٥	٢١٤ ٢٧٩	(٥-٢)	عوائد إستثمارات مالية في شهادات استثمار
٥ ٢٠١ ٩٢٢	٤ ٢٧٣ ٦٣٧	(٣-٢)	عوائد أذون الخزانة
<b>٦ ٥٤٢ ٠٧٠</b>	<b>٥ ٩٦١ ٦٤٤</b>		
<u><b>بخصم</b></u>			
٢٤٦ ٦٥٧	٣٢٨ ٢٤٣		مكافآت وبدلات اعضاء مجلس الادارة
١٢٢ ٥٧٢	٩٥ ٣٧٣		أجور ومكافآت
٢٣٣ ٤٦٥	٢٩٧ ٤٤٦	(١٥)	مصاريف إدارية وعمومية
٢٣ ١١٩	٢٣ ٠٧٢	(٤)، (٢-٢)	إهالك
<b>٦٢٥ ٨١٣</b>	<b>٧٤٤ ١٣٤</b>		
<b>٥ ٩١٦ ٢٥٧</b>	<b>٥ ٢١٧ ٥١٠</b>		<b>صافي ربح النشاط</b>
<u><b>إضافات</b></u>			
٢١٤ ٥٩٠	٢٠٢ ٤٥٧		فوائد بنكية دائنة
-	٧	(١١)	مخصصات انتهى الغرض منها
-	-		أرباح رأسمالية من بيع أصول ثابتة
٥٦ ١١٩	٥٣ ٤٤٠	(٥-٢)	أيرادات أخرى
٥٩٨	( ٤٣٤ )	(١-٢)	فروق تقييم عملات أجنبية
<b>٦ ١٨٧ ٥٦٤</b>	<b>٥ ٤٧٢ ٩٨٠</b>		<b>أرباح الفترة قبل الضرائب</b>
( ١ ١٥٣ ٤٣٨ )	( ٩٥٤ ٧٢٧ )	(١٦)	ضرائب الدخل
( ٦ ٥١٩ )	٤ ٤٣١	(١٦)	الضريبة الموجلة
<b>٥ ٠٢٧ ٦٠٧</b>	<b>٤ ٥٢٢ ٦٨٤</b>		<b>أرباح الفترة</b>
<b>١٠٠ ١</b>	<b>٠٠٩٠</b>	(١٧)	<b>نصيب السهم في أرباح الفترة</b>

الإيضاحات المرفقة من رقم ( ١ ) حتى ( ٢٠ ) متممة للقوائم المالية وتقرأ معها.

تقرير الفحص المحدود مرافق



الشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل

(شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل الشامل

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

٣١ مارس ٢٠١٦

٣١ مارس ٢٠١٧

جنيه مصرى

جنيه مصرى

أرباح الفترة

٥ ٠٢٧ ٦٠٧	٤ ٥٢٢ ٦٨٤	الأصول المالية المتاحة للبيع - صافي التغير في القيمة العادلة
٣ ٠٩٦ ١٩١	٥ ٤٢٧ ٤٧٤	الأصول المالية المتاحة للبيع - الذي تم تسويته في الأرباح و الخسائر
٦٣ ٦٠٤	( ١٠٨ ٥١٢ )	مجموع بنود الدخل الشامل الاخر عن الفترة
<hr/> ٨ ١٨٧ ٤٠٢	<hr/> ٩ ٨٤١ ٦٤٦	

الإيضاحات المرفقة من رقم ( ١ ) حتى ( ٢٠ ) متممة للقوائم المالية وتقرأ معها.



احتياطي

أرباح المدخرات

إيجابي

احتياطي المال

محلية متداولة للبيع

احتياطي مصرى

جيشه مصرى



الشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل

(شركة مساهمة مصرية)

قائمة التكفلات النقدية

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

٣١ مارس ٢٠١٦

٣١ مارس ٢٠١٧

إليضاح

جنيه مصرى

جنيه مصرى

رقم

التكفلات النقدية من أنشطة التشغيل

٦ ١٨٧ ٥٦٤	٥ ٤٧٢ ٩٨٠	أرباح الفترة قبل الضريبة
( ١٦٧ ٧٣٢ )	( ٥٤٧ ٩٦١ )	(أرباح) بيع إستثمارات مالية متاحة للبيع
-	( ٧ )	مخصصات لتفادي الغرض منها
( ٢١٤ ٥٩٠ )	( ٢٠٢ ٤٥٧ )	فولد دائنة
٢٢ ١١٩	٢٣ ٠٧٢ (٤)	إهلاك الأصول الثابتة
<b>٥ ٨٢٨ ٣٦١</b>	<b>٤ ٧٤٥ ٦٦٧</b>	
		<u>النفقات في رأس المال العامل :</u>
( ١ ٣٥٩ ٨٩٧ )	( ١ ٤٩٤ ٩٤٢ )	المدينون والأرصدة المدينة
٥٥ ٩٢٠	٣٠ ٢١٩	الأرصدة الدائنة المتعدة *
-	( ٩٢٥ )	المستخدم من مخصص مطالبات
( ١ ٦٦٨ ٢٣٦ )	( ١ ٣٠٦ ٨٠٣ )	ضرائب أذون الخزانة المدددة
<b>٢ ٨٥٦ ١٤٨</b>	<b>١ ٩٧٣ ١٧٦</b>	صافي التكفلات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل

التكفلات النقدية من أنشطة الاستشار

١ ٠١٨ ١٢٤	١ ٦٩٣ ٩٣٥	متحصلات من بيع إستثمارات مالية متاحة للبيع
( ٢ ٧٥٩ ٥٦٧ )	( ١ ٨٠٠ ٢٥٧ )	مدفوعات لشراء إستثمارات مالية متاحة للبيع
-	٣ ٠٠٠ ٠٠٠	متحصلات من إستشارات مالية في شهادات
( ١ ٦٨٣ ٧٦٦ ٢٩٤ )	( ١ ٠٢ ٧١٤ ٢٧٤ )	مدفوعات لشراء أذون خزانة
١٧٧ ٨٤٨ ٩٧٢	١١٣ ٣١٤ ٤٨٦	متحصلات من استرداد أذون خزانة
( ٥٥٠ )	- (٤)	مدفوعات لشراء أصول ثابتة
٢١٤ ٥٩٠	٢٠٢ ٤٥٧	الفوائد الدائنة
<b>( ٨ ٤٤٤ ٧٢٥ )</b>	<b>١٣ ٦٩٥ ٨٤٧</b>	صافي التكفلات النقدية الناتجة من أنشطة الاستشار
		<u>التكفلات النقدية من أنشطة التمويل</u>
-	( ١ ٦٩٦ ٦٧٨ )	توزيعات نقدية مدفوعة
-	( ١ ٦٩٦ ٦٧٨ )	صافي التكفلات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل
( ٥ ٥٨٨ ٥٧٧ )	١٣ ٩٧٢ ٣٤٥	صافي (النفقة) الزيادة في النقدية وما في حكمها خلال الفترة
( ٥٩٨ )	٤٣٤	ائز التغير في أسعار الصرف على النقدية و ما في حكمها
٢٥ ٢٦٣ ٦٢٠	٧٦١ ٧٤٩	النقدية وما في حكمها في بداية الفترة
<b>١٩ ٦٧٤ ٤٤٥</b>	<b>١٤ ٧٣٤ ٥٢٨ (٦)</b>	النقدية وما في حكمها في نهاية الفترة

الإيضاحات المرفقة من رقم ( ١ ) حتى ( ٢٠ ) متعلقة للفوائم المالية وتقرأ معها.

\* تم استبعاد اثر المعاملات غير النقدية بالأرصدة الدائنة المتعددة والمتداولة في ارصدة دائعو التوزيعات البالغة ١٠ ٩٢ ٣٤٢ جنية مصرى بالإضافة إلى ضرائب اذون الخزانة المستحقة والبالغة ٣٥٢ ٠٧٦ جنية مصرى.



**الشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل**

**(شركة مساهمة مصرية)**

**الإيضاحات المتممة للقوائم المالية**

**عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧**

**١- نبذة عن الشركة**

تأسست الشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل - شركة مساهمة مصرية - طبقاً لأحكام قانون الاستثمار ويوجب قرار وزارة الاقتصاد والتعاون الاقتصادي رقم ٣٥ بتاريخ ٧ مارس ١٩٧٦.

ويتمثل غرض الشركة الأساسي في إنشاء الشركات والقيام بأي نشاط آخر تتم الموافقة عليه طبقاً لأحكام قانون استثمار المال العربي والاجنبي والمناطق الحرة في جمهورية مصر العربية والعمل على تنمية أنشطة سوق رأس المال في جمهورية مصر العربية بغرض تحقيق التنمية الاقتصادية.

**٢- أهم السياسات المحاسبية المتبعة**

**١-٢ المعاملات بالعملات الأجنبية**

- يتم ترجمة المعاملات الأجنبية بعملة التعامل الخاصة بالشركة بسعر الصرف في تاريخ المعاملات.

الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية يتم ترجمتها لعملة التعامل بسعر الصرف في تاريخ إعداد القوائم المالية.

يتم ترجمة الأصول والالتزامات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية بسعر الصرف المستخدم عند تحديد القيمة العادلة.

يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية بسعر الصرف في تاريخ المعاملة.

وبصفة عامة يتم الاعتراف بفرق العملة في الأرباح أو الخسائر. وباستثناء، فروق العملة الناتجة من ترجمة ما يتم الاعتراف به في بند الدخل الشامل الآخر:

- الاستثمارات المتاحة للبيع في أدوات حقوق الملكية (باستثناء الأضمحلال، حيث يتم إعادة تبويب فروق العملة بندو الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح أو الخسائر).

- الالتزامات المالية التي تم تخصيصها كأداة تغطية مخاطر لتفاقية خطر صافي الاستثمار في نشاط أجنبي ما دامت التغطية فعالة.

- أدوات التغطية المستخدمة في خطر التدفقات النقدية ما دامت التغطية فعالة.

**٢-٢ الأصول الثابتة وإهلاكاتها**

**- الاعتراف والقياس**

يتم الاعتراف بالأصول الثابتة بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الإهلاك ومجمع خسائر الأضمحلال.

وإذا كانت المكونات الجوهرية لبند من بند الأصول الثابتة لها أعمار إنتاجية مختلفة، فإنه يتم المحاسبة عنها كبنود مستقلة (مكونات رئيسية) ضمن تلك الأصول الثابتة.

يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد الأصول الثابتة بالأرباح أو الخسائر.

- الأرباح والخسائر الرأسمالية

يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة من استبعادات أي أصل ثابت والناشئة من الفرق بين قيمة الاستبعاد وصافي القيمة الدفترية للأصل المستبعد ضمن قائمة الدخل.

- التكاليف اللاحقة على الاقتاء

يتم رسملة النفقات اللاحقة على الاقتاء على الأصل فقط إذا كان من المتوقع أن ينشأ عنها تدفق منفعة اقتصادية مستقبلية للمجموعة.

- الاعلاف

يتم إهلاك قيمة الأصل الثابت القابلة للإهلاك - والتي تتمثل في تكلفة الأصل مخصوصاً منها قيمته التخريبية وفقاً (طريقه القسط الثابت) وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول الثابتة، ويتم تحويل الإهلاك على الأرباح أو الخسائر. لا يتم إهلاك الأراضي. وفيما يلي بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدرة للفترة الحالية والفترة المقارنة:

<u>نوع الأصل</u>	<u>العمر الإنتاجي (المقدر بالسنوات)</u>
مباني	٢٥ - ٢٠
سيارات ووسائل نقل	٥
تجهيزات	٣
آلات ومعدات	٥
أثاث	١٠

يتم إهلاك التحمينات في أماكن مستأجرة على مدار مدة العقد أو العمر الإنتاجي لها أيهما أقل.  
يتم مراجعة طريقة الإهلاك والأعمار الإنتاجية والقيم التخريبية للأصول الثابتة في نهاية كل فترة مالية، ويتم تعديلها إذا تطلب الأمر ذلك.

٣-٢ أدون الخزانة

يتم إثبات أدون الخزانة بالدفاتر بالقيمة الاسمية ويتمثل الفرق بين تكلفة اقتاء هذه الأدون والقيمة الاسمية في قيمة العوائد التي لم تستحق بعد والتي تثبت بالدفاتر ضمن بند (الأرصدة الدائنة الأخرى) وتدرج هذه العوائد تباعاً بقائمة الدخل.

وتنظر أدون الخزانة بالقواعد المالية بقيمتها الاسمية بعد خصم رصيد العوائد المتعلقة بها والتي لم تستحق بعد.

٤- الأدوات المالية

- تقوم الشركة بتبويب الأصول المالية غير المشتقة بين الفئات التالية: أصول مالية مبوبة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، استثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، قروض و مدینیات، واصول مالية متاحة للبيع.
- تقوم الشركة بتبويب الالتزامات المالية غير المشتقة بين الفئات التالية: التزامات مالية مبوبة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وفقه التزامات مالية اخرى.

**أ- الأصول المالية والالتزامات المالية غير المشتقة - الاعتراف والاستبعاد:**

نقوم الشركة بالاعتراف الأولى بالقروض والمديونيات وأدوات الدين المصدرة في تاريخ نشأتها، جميع الأصول المالية والالتزامات المالية الأخرى يتم الاعتراف بها أولياً في تاريخ المعاملة عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية.

نقوم الشركة باستبعاد الأصل المالي عندما تنتهي فترة سريان الحق التعاقدية في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل المالي، أو قامت بتحويل الحق التعاقدية لاستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي في معاملة تم فيها تحويل كل مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي بصورة جوهرية.

او إذا لم تقم الشركة بتحويل او الاحتفاظ بشكل جوهرى بكل مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي ولم تحفظ الشركة بالسيطرة على الأصل المحول، على ان تعرف فقط كأصل او التزام بالناتج عن الحقوق او الالتزامات الناشئة او المحتفظ بها عند التحويل.

تستبعد الشركة الالتزام المالي عندما ينتهي اما بالتخليص منه او الغائه او انتهاء مدته الواردة بالعقد.  
يتم عمل مقاصلة بين أصل مالي والتزام مالي وعرض صافي المقاصة في الميزانية عندما، وفقط عندما تمتلك الشركة حالياً الحق القانوني القابل للنفاذ لإجراء المقاصة بين المبالغ المعترف بها ولديها النية اما لإجراء التسوية على اساس صافي المبالغ او الاعتراف بالأصل وتسوية الالتزام في ان واحد.

**ب- الأصول المالية غير المشتقة - القياس:**

**الأصول المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر:**

يتم تبويض الأصل المالي كمقيم بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر إذا تم تبويضه كأصل محتفظ به لأغراض المتاجرة او تم تبويضه عند الاعتراف الأولى ليقاس بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر، تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الأصل المالي يتم الاعتراف بها مباشرة ضمن الارباح او الخسائر عند تكبدتها.  
تقاس الأصول المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالتغييرات في القيمة العادلة متضمنه اي عوائد او توزيعات أرباح أسهم في الارباح او الخسائر.

**الاستثمارات المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق:**

يتم قياس هذه الأصول عند الاعتراف الأولى بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الأصل المالي. بعد الاعتراف الأولى، يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

**الأصول المالية المتاحة للبيع:**

يتم قياس هذه الأصول عند الاعتراف الأولى بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الأصل المالي. بعد الاعتراف الأولى، يتم قياسها بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالتغييرات في القيمة العادلة بخلاف خسائر الأضمحلال وتأثير التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية لأدوات الدين ضمن بنود الدخل الشامل الآخر وتجمع فياحتياطي القيمة العادلة، وعن استبعاد هذه الأصول يتم إعادة تبويض الارباح او الخسائر المتراكمة المعترف بها ضمن بنود الدخل الشامل الآخر سابقًا إلى الارباح او الخسائر.

**ت- الالتزامات المالية غير المشتقة -القياس:**

يتم تبويه الالتزام المالي كمقيم بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر اذا تم تبويهه كالالتزام محتفظ به لأغراض المتاجرة او تم تبويهه عند الاعتراف الاولى ليقاس بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر ، تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتداء او اصدار الالتزام المالي يتم الاعتراف بها مباشرة ضمن الارباح او الخسائر عند تكبدها، تقاس الالتزامات المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالتغييرات في القيمة العادلة متضمنة اي مصروف فوائد في الارباح او الخسائر.

الالتزامات المالية غير المشتقة الاخر يتم قياسها اوليا بالقيمة العادلة مخصوصا منها اي تكلفة مرتبطة مباشرة باقتداء او اصدار الالتزام. بعد الاعتراف الاولى، يتم قياس هذه الالتزامات بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

**ث- الأدوات المالية المشتقة ومحاسبة التغطية:**

تحتفظ الشركة بأدوات مالية مشتقة لتغطية تعرضها لمخاطر اسعار الصرف ومخاطر اسعار الفائدة. يتم فصل المشتقات الضمنية عن العقد الاصلي والمحاسبة عنها منفصلة فقط في حالة توافر شروط محددة. المشتقات يتم قياسها اوليا بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بتكاليف المعاملة ذات العلاقة ضمن الارباح او الخسائر عند تكبدها. بعد الاعتراف الاولى يتم قياس المشتقات بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف باي تغير في القيمة العادلة في الارباح او الخسائر .

**تغطية مخاطر التدفقات النقدية:**

عندما يتم تحديد مثبت كاده لتغطية مخاطر التدفقات النقدية. يتم الاعتراف بالجزء الفعال من التغير في القيمة العادلة للمثبت في بنود الدخل الشامل الاخر. ويتم تجميعها في احتياطي تغطية المخاطر. اي جزء غير فعال من التغير في القيمة العادلة يتم الاعتراف به مباشرة ضمن الارباح او الخسائر.

القيمة المجمعة في حقوق الملكية يتم الاحتفاظ بها في بنود الدخل الشامل الاخر ويتم اعادة تبويتها ضمن الارباح او الخسائر في نفس الفترة او الفترات التي تؤثر فيها التدفقات النقدية المتباينة بها المغطاة على الارباح او الخسائر او يؤثر البند المغطى على الارباح او الخسائر .

إذا أصبحت المعاملة المتوقعة غير متوقعة الحدوث، او التغطية غير مستوفية لشروط محاسبة التغطية، او انتهى اجل او تم بيع او فسخ اداة التغطية او ممارسة الحق المرتبط بها يتم التوقف بأثر مستقبلي عن محاسبة التغطية. إذا أصبحت المعاملة المتوقعة غير متوقعة الحدوث يتم الاعتراف ضمن الارباح او الخسائر بأية ارباح او خسائر مجمعة ذات صله على اداة التغطية.

**٥-٢ تحقق الایراد**

- يتم إثبات توزيعات أرباح الأسهم عند صدور قرارات الجمعيات العامة للشركات بهذه التوزيع.
- يتم إثبات فوائد الودائع والسدادات على أساس نسبة زمنية آخذًا في الاعتبار معدل العائد المستهدف على الأصل.
- يتم إثبات أرباح بيع الاستثمارات المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق بالفرق بين تكلفة الاستثمار وثمن البيع.
- يتم إثبات الایراد الخاص بالاستثمارات المالية في شهادات على أساس مبدأ الاستحقاق.

٦-٢ مخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود إلزام حالي قانوني أو مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي (حکمي) ويكون من المحتمل أن يترتب عنه تدفق خارج لموارد متضمنة منافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام.

وإذا كان للقيمة الزمنية للنقد تأثيراً جوهرياً فإنه يتم تحديد قيمة المخصص بالقيمة الحالية للنفقات المتوقعة أن يتم طلبها لتسوية الالتزام، ويتم تحديد القيمة الحالية للمخصص باستخدام معدلات الخصم قبل الضريبة والتي تعكس التقدير الحالي للسوق للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المتعلقة بالالتزام.

هذا ويتم دراسة المخصصات في تاريخ القوائم المالية وتعديلها (عند الضرورة) لإظهار أفضل تقدير حالي لها، حيث ان استخدام التقديرات جزءاً أساسياً من اعداد القوائم المالية ولا يقل من درجة الاعتماد عليها وان تقدير الالتزام يتم بدرجه يعتمد عليها.

٧-٢ رأس المال:

الأسهم العادية:

تكليف المعاملة المتعلقة مباشرة بإصدار الأسهم العادية يتم المحاسبة عنها بخصمها من حقوق الملكية. ضريبة الدخل المرتبطة بتكليف المعاملة المتعلقة بحقوق الملكية يتم المحاسبة عنها وفقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم (٤٤) "ضرائب الدخل".

٨-٢ الاحتياطي القانوني :

ينص النظام الأساسي للشركة على اقتطاع مبلغ يوازي ١٠٪ من الأرباح السنوية لتكوين الاحتياطي القانوني ويفت هذا الاقتطاع متى بلغ مجموع الاحتياطي قدرًا يوازي نصف رأس مال الشركة المصدر، ومتى نقص الاحتياطي عن هذا الحد تعين العودة إلى الاقتطاع ، وقد تم ايقاف تجنب الاحتياطي القانوني حيث بلغ النسب القانونية.

٩-٢ الاحتياطي العام :

تم تكوين هذا الاحتياطي من الأرباح المحققة من قبل الشركة خلال السنوات السابقة اثناء توزيع الأرباح ويتم استخدام الاحتياطي بناء على قرارات مجلس الادارة فيما يكون او في بمصالح الشركة.

١٠-٢ الأصول المالية غير المشينة:

الأصول المالية غير المبوبة:

الأصول المالية غير المبوبة كمقدمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر بما في ذلك الحصص التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية تقوم الشركة في تاريخ نهاية كل فترة مالية بتقدير ما إذا كان هناك دليل موضوعي على اضمحلال في قيمة الأصل.

تتضمن الآلة الموضوعية على اضمحلال قيمة الأصل:

- اخفاق او التأخير في السداد بواسطة مدين.
- اعادة جدولة مبالغ مستحقة للمجموعة بشروط لم تكن الشركة لتقبلها في ظروف اخرى.
- مؤشرات على افلاس المدين او المصدر.
- التغيرات المعاكسة في حالة السداد بالنسبة للمفترضين او المصادر.

- اختفاء السوق النشطة للأصل المالي بسبب الصعوبات المالية.
- وجود بيانات واضحة تشير إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من مجموعة من الأصول المالية.

بالنسبة للاستثمار في اداة حقوق ملكية، تتضمن الادلة موضوعية على اضمحلال الانخفاض الهام او المستمر في القيمة العادلة عن التكلفة. وتعتبر الشركة ان الانخفاض بنسبة ٢٠ % هام وان مدة تسعة أشهر يعتبر مستمر.

#### الأصول المالية المثبتة بالتكلفة المستهدفة:

تقوم الشركة بتقدير ما إذا كان هناك ادلة موضوعية على حدوث اضمحلال في قيمة هذه الأصول منفردة او على المستوى المجمع. كل الأصول التي تمثل اهمية نسبية بمفرداتها يتم تقييمها بالنسبة للاضمحلال منفردة، وفي حالة عدم وجود ادلة على اضمحلال هذه الأصول منفردة يتم تقييمها مجمعة بشأن اي اضمحلال في القيمة حدث ولم يتم بعد تحديده على الأصول المنفردة. الأصول التي لم يتم اعتبارها منفردة كأصول هامة نسبيا يتم تقييمها مجمعة بشأن اي اضمحلال في القيمة. لأغراض التقييم المجمع للأصول يتم تجميع الأصول ذات مممات المخاطر المشابهة معا.

عند تقييم الأضمحلال على المستوى المجمع للأصول تستخدم الشركة المعلومات التاريخية عن توقيتات استرداد الخسارة الناجمة عن الأضمحلال وقيمة الخسائر المتبددة، وتقوم بعمل تعديلات إذا كانت الظروف الاقتصادية والاجتماعية الحالية توضح أن الخسائر الفعلة من الارباح ان تكون أكثر أو أقل من المتوقعة بالمؤشرات التاريخية. يتم حساب خسائر الأضمحلال بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية للتغيرات النقدية المستقبلية المتوقعة مخصوصة بسعر الفائدة الفعلية الأصلي الخاص بالأصل المالي. ويتم الاعتراف بقيمة الخسارة في الارباح او الخسائر ويتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل من خلال استخدام حساب مخصص اضمحلال.

إذا اعتبرت الشركة انه لا يوجد احتمالات حقيقة لعكس الخسارة الناجمة عن اضمحلال قيمة الأصل فإنه يتم اعدام القيمة ذات العلاقة.

إذا انخفضت لاحقا قيمة خسارة الأضمحلال وأمكن ربط هذا الانخفاض بشكل موضوعي مع حدث يقع بعد الاعتراف بخسارة اضمحلال القيمة، عندئذ يتم رد خسارة اضمحلال القيمة المعترف بها من قبل من خلال الارباح او الخسائر.

#### الأصول المالية المتاحة للبيع:

يتم الاعتراف بخسائر الأضمحلال في الأصول المالية المتاحة للبيع بإعادة تقييم الخسائر التي تم الاعتراف بها سابقا ضمن بنود الدخل الشامل الآخر والمجموعة في الاحتياطي القيمة العادلة ويعرف بها في الارباح او الخسائر، يمثل مبلغ الخسارة المجمعة المستبعد من حقوق الملكية والمعترف به في الارباح او الخسائر الفرق بين تكلفة الاقتناء (بالصافي بعد اي استهلاك او سداد اي من أصل المبلغ) والقيمة العادلة مخصوصا منها اي خسارة في اضمحلال القيمة لهذا الأصل المالي سبق الاعتراف بها في الارباح او الخسائر.

عند زيادة القيمة العادلة لآداء دين مبوبة كمتاحة للبيع في اي فترة لاحقة وكانت هذه الزيادة ذات علاقة بدرجة موضوعية يحدث وقع بعد الاعتراف بخسارة اضمحلال القيمة في الارباح او الخسائر عندئذ يتم رد خسارة اضمحلال القيمة هذه في الارباح او الخسائر.

لا يتم رد خسائر الأض محل القيمة المعترف بها في الأرباح أو الخسائر بالنسبة لأي استثمار في ادلة حقوق ملكية مبوب كمتاح للربح في الأرباح أو الخسائر.

**الاستثمارات التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية:**

تقاس خسائر الأض محل في استثمار مالي يتم المحاسبة عنه بطريقة حقوق الملكية بمقارنة قيمته الدفترية بالقيمة القابلة للاسترداد، ويتم الاعتراف بخسائر الأض محل في الأرباح أو الخسائر ويتم عكس خسارة الأض محل عند حدوث تغيرات تفضيلية في التقديرات المستخدمة لتحديد القيمة الاستردادية.

**١١-٢ ضريبة الدخل:**

يتم الاعتراف بالضريبة الجارية وبالضريبة المؤجلة كأرباد أو كمصاروف في أرباح أو خسائر الفترة، فيما عدا الحالات التي تنشأ فيها الضريبة من عملية أو حدث يعترف به - في نفس الفترة أو في فترة مختلفة - خارج الأرباح أو الخسائر سواء في الدخل الشامل الآخر أو ضمن حقوق الملكية مباشرة أو تجميع الأعمال.

**أ- ضريبة الدخل الجارية**

يتم الاعتراف بالضرائب الجارية للفترة الحالية والفترات السابقة والتي لم يتم سدادها بعد كالالتزام، أما إذا كانت الضرائب التي تم سدادها بالفعل في الفترة الحالية والفترات السابقة تزيد عن القيمة المستحقة عن هذه الفترات فيتم الاعتراف بهذه الزيادة كأصل. تقاس قيم الالتزامات (الأصول) الضريبة الجارية للفترة الحالية والفترات السابقة بالقيمة المتوقع سدادها إلى (استردادها من) الإدارة الضريبية، باستخدام أسعار الضرائب (وقوانين الضرائب) السارية أو في سبيلها لأن تصدر في تاريخ نهاية الفترة المالية. تخضع توزيعات الأرباح للضريبة كجزء من الضريبة الجارية. لا يتم عمل مقاصه للأصول والالتزامات الضريبية إلا عند استيفاء شروط معينة.

**ب- الضريبة المؤجلة**

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة بالنسبة للفروق المؤقتة بين الأسس المحاسبي للأصول والالتزامات والأساس الضريبي لتلك الأصول والالتزامات.

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة لجميع الفروق المؤقتة التي يتضرر خصوتها للضريبة فيما عدا ما يلي:

- الاعتراف الأولى بالشهرة،
- أو الاعتراف الأولى بالأصل أو الالتزام للعملية التي:
  - (١) ليست تجميع الأعمال.

(٢) لا تؤثر على صافي الربح المحاسبي ولا على الربح الضريبي (الخسارة الضريبية).

- الفروق المؤقتة المرتبطة باستثمارات في شركات تابعة وشركات شقيقة ومحصص في مشروعات مشتركة إلى المدى الذي يمكن فيه السيطرة على توقيت عكس تلك الفروق المؤقتة ومن المرجح أن مثل هذه الفروق لن يتم عكسها في المستقبل المنظور.

**١٢-٢ قائمة التدفقات النقدية**

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية طبقاً للطريقة غير المباشرة ولأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، تتمثل النقدية وما في حكمها في أرصدة الحسابات الجارية والودائع لأجل لدى البنوك التي تستحق خلال ثلاثة أشهر واذون الخزانة استحقاق ثلاثة أشهر

**٣- أصل إعداد القوائم المالية**

**١-٣ المعايير المحاسبية والقوانين المتبعة**

يتم إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين والتواجد المصرية السارية، تم اعتماد القوائم المالية من مجلس الإدارة بتاريخ ٢٢ إبريل ٢٠١٧.

**٢-٣ القياس**

يتم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الاستثمارات المالية المتاحة للبيع والتي يتم تقديرها بالقيمة العادلة.

**٣-٣ عملية العرض والإفصاح**

يتم عرض القوائم المالية بالجنيه المصري والذي يمثل عملية التعامل.

**٤-٣ التقديرات والافتراضات**

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية قيام الإدارة بعمل تقديرات وافتراضات تؤثر على قيم الأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات خلال السنة المالية. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات. ويتم درسة تلك التقديرات والافتراضات بصورة مستمرة وإثبات الآثار المتربطة على تعديل التقديرات المحاسبية في السنة التي يتم فيها هذا التعديل والسنوات المستقبلية التي ستتأثر بذلك التعديل.

٤ - الأصول الثابتة (بالتصنيف)

الإيجارى  
ألات ومعدات  
تجهيزات

تجهيز مصرى

السيارات

\* يبلغ تكاليف الأصول الثابتة المدورة بالكامل ومتطلبات دفعها في تاريخ المركز المالى مبلغ ٣٧٩٨٠٩ جنية مصرى كما يلى:

تجهيز مصرى

السيارات  
الألات  
تجهيزات  
ألات ومعدات  
الأجهزى

**٥- استثمارات مالية متاحة للبيع**

وتحتاج الاستثمارات المالية المتاحة للبيع فيما يلي:

اسم الشركة	٢٠١٦/١٢/٣١	نسبة المساهمة جنية مصرى	٢٠١٧/٣/٣١	نسبة المساهمة جنية مصرى
١- شركة المهن الطبية للأدوية	٨٧١٦٤١٠	%١٠	٨٧١٦٤١٠	%١٠
٢- شركة المهن الطبية للاستثمار	١٢٥٠٠٠٠	%١٠	١٢٥٠٠٠٠	%١٠
٣- الصعيد العامة للمقاولات	٤٥٢٩٧	أقل من ١%	٤٠٦١١	أقل من ١%
٤- شركة الدلتا للتأمين	٤٢٤٦٠٧	أقل من ١%	٣٥٠٧٠٠	أقل من ١%
٥- البنك التجاري الدولي	٢٥٥٧٨٠٠	أقل من ١%	٢٦٤٣٥٥٠	أقل من ١%
٦- مصر بنى سيف للإسماع	٢٣٠٢٠١	أقل من ١%	٢٣٤٤٨٨	أقل من ١%
٧- بنك التعمير والإسكان	٣٨٨٤٨٠٠	أقل من ١%	٥٥٨٤٠٠٠	أقل من ١%
٨- شركة القاهرة للأدوية والصناعات	٣٤٩١٠٣	أقل من ١%	٤٣٠١٠٠	أقل من ١%
٩- سيدى كرير	٢٧٤٢٤٠٠	أقل من ١%	٣١٤٤٠٠٠	أقل من ١%
١٠- شركة الإسكندرية للزيوت المعدنية -اموك	٥١٧٨٦٠٠	أقل من ١%	٦٦٠٢٤٠٠	أقل من ١%
١١- القلعة للاستثمارات المالية	١٤٩٣٥٠٠	أقل من ١%	٤٢٦١١٦٠	أقل من ١%
١٢- العقارية للبنوك الوطنية	٩٤٠١٥١	أقل من ١%	١٠٩٧٥٣٥	أقل من ١%
١٣- مصر لصناعة الكيماويات	٤٧٦٩٣٥	أقل من ١%	-	أقل من ١%
١٤- بالم هيلز للتعمير	٣١٠٠٠	أقل من ١%	٣٢٤٠٠٠	أقل من ١%
١٥- مدينة نصر للإسكان والتعمير	٤٧٤٠٣٧٥	أقل من ١%	٦٣٣١٦٧٥	أقل من ١%
١٦- شركة الكابلات	٣٨٧٠٠	أقل من ١%	٣٣٣٠٠	أقل من ١%
١٧- المهندس للتأمين	٤٩١٦٨	أقل من ١%	٦٦٠٩٣	أقل من ١%
١٨- شركة مصر الجديدة للإسكان	٦٢٠٢٥٠	أقل من ١%	٩١٢٠٢٠	أقل من ١%
	٣٤٠٤٨٢٩٧		٤٠٠٢٢٠٤٢	

وتحتاج الاستثمارات المالية المتاحة للبيع فيما يلي:

٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/٣/٣١
جنيه مصرى	جنيه مصرى
٢٤٠٨١٨٨٧	٣٠٠٥٥٦٣٢
٩٩٦٦٤١٠	٩٩٦٦٤١٠
٣٤٠٤٨٢٩٧	٤٠٠٢٢٠٤٢

استثمارات مالية مقيدة في البورصة

استثمارات مالية غير مقيدة في البورصة

٦- استثمارات مالية في شهادات

<u>٢٠١٦/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٣/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
٣ ٠ ٠ ٠ ٠	-	شهادات الكنز البنك العقاري
٥ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠	٥ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠	شهادات قناة السويس
<u>٨ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠</u>	<u>٥ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠</u>	

٧- مدينون وأرصدة مدينة (بالصافي)

<u>٢٠١٦/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٣/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
٢٤٠٣٢٤٥	٢٤٠٣٢٤٥	مدينون (مساهمات تحت التصفية) *
٣٠٦٢	١٠٢٨٦٣٠	مدينو توزيعات كوبونات
٣٧٩٥٩	٣٩٩٥٢٠	مصارف مدفوعة مقدماً
١٤٠٠٠	١٤٨٠٠	عهد وسلف عاملين
-	١١٧٤٢٨	مدينو بيع استثمارات
٦٨٩١٦	٤٤٥٨٩	فوائد مستحقة
٧٢٠٩	٧٢٠٩	تأمينات لدى الغير
٤٩٠	٦١٨٧	مدينون اخري
٣١٩٩	٤٢١٤	ضرائب خصم من المنبع
<u>٢٦٦٤٠٨٠</u>	<u>٤١٥٩٠٢٢</u>	
(٢٤٠٣٢٤٥)	(٢٤٠٣٢٤٥)	يخصم: الانخفاض في قيمة المدينون والأرصدة المدينة
<u>٢٦٠٨٣٥</u>	<u>١٧٥٥٧٧٧</u>	

\* تتمثل المديونيات في مساهمات تحت التصفية في:

- شركة المقطم للنادق شركة تحت التصفية منذ عام ١٩٩٧ ولا يوجد للشركة نفوذ مؤثر عليها حيث لا يوجد تمثيل للشركة في مجلس الإدارة وتم تحويل خسائر الأضمحلال بكامل تلك المساهمة.
- قيمة الأضمحلال في الاستثمار الخاص بالشركة العربية لإنتاج مستلزمات الملابس الجاهزة والشركة العربية المطورة لمنتجات الآليان بناء على عمل دراسة كاملة للأسماء التي تساهم فيها الشركة وذلك عن طريق لجنة الاستثمار المتبقية من مجلس إدارة الشركة.

**٨ - أذون خزانة**

<u>٢٠١٦/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٣/٣١</u>	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١١٦٦٠٠٠٠	١٠٩٦٠٠٠٠	أذون خزانة استحقاق حتى ١٨٢ يوم
-	-	أذون خزانة استحقاق حتى ٢٧٣ يوم
<u>١١٦٦٠٠٠٠</u>	<u>١٠٩٦٠٠٠٠</u>	<u>الإجمالي</u>
<u>(٣٢٨٥٥١٤)</u>	<u>(٦٨٨٥٧٢٦)</u>	<u>يخصم:</u>
<u>١١٣٣١٤٤٨٦</u>	<u>١٠٢٧١٤٢٧٤</u>	<u>عواائد لم تستحق بعد</u>

**٩ - نقدية لدى البنوك**

<u>٢٠١٦/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٣/٣١</u>	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٧٦١٧٤٩	١٤٧٣٤٠٩٤	حسابات جارية بالبنوك
<u>٧٦١٧٤٩</u>	<u>١٤٧٣٤٠٩٤</u>	

**النقدية وما في حكمها طبقاً لقائمة التدفقات النقدية**

<u>٢٠١٦/٣/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٣/٣١</u>	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٩٦٧٥٠٤٣	١٤٧٣٤٠٩٤	نقدية لدى البنوك
<u>(٥٩٨)</u>	<u>٤٣٤</u>	<u>أثر التغير في أسعار الصرف على النقدية وما في حكمها</u>
<u>١٩٦٧٤٤٤٥</u>	<u>١٤٧٣٤٥٢٨</u>	<u>النقدية وما في حكمها المعدلة</u>

**١٠ - رأس المال**

يبلغ رأس المال المصرح به والمكتتب فيه والمدفوع بالكامل ٢٠ مليون دولار أمريكي يعادل ٩٩٣ ٧٦٣ ١٣ جنيه مصرى يتمثل في ٢ مليون سهم قيمة السهم عشرة دولار أمريكي. وتبلغ نسبة مساهمة الجانب السعودى ٥٥٪ من رأس المال سددت بالكامل بالدولار الأمريكي وهي تعادل ٦٠٠ ٤٦٦ ٧ جنيه مصرى. وتبلغ نسبة مساهمة الجانب المصري ٣٩٣ ٧١٧ ٦ جنيه مصرى تمثل ٥٥٪ من رأس المال سددت بالكامل بالجنيه المصري على أساس الأسعار المعلنة للدولار الأمريكي في تاريخ السادس. ويتاريخ ١٢ أكتوبر ٢٠١٤ قامت الشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل بعقد اجتماع جماعية عامة غير عادية للموافقة على تعديل القيمة الاسمية للسهم من ١٠ دولار ليصبح ٤ دولار ليصبح عدد الأسهم ٥٠٠٠٠٠٥ سهم بدلاً من ٢٠٠٠٠٢ سهم وذلك لتوفيق أوضاع الشركة طبقاً لمتطلبات قواعد القيد والشطب الجديدة وتم الموافقة وتم التأشير في السجل التجاري بتاريخ ٢٧ نوفمبر ٢٠١٤.

ويتم إتباع سياسة استثمارية لرأس المال تهدف إلى تنويع المحفظة في مختلف الأوعية الاستثمارية والتي تشمل اذون خزانة وأسهم وسندات ويتبع في ذلك استخدام أساليب التحاليل الفنية المناسبة لاتخاذ قرارات الاستثمار التي روعي فيها الحصول على أعلى عائد في إطار بعد عن المخاطر.

فيما يلي بيان بالمساهمين:

<u>الاسم والجنسية</u>	<u>عدد الأسهم</u>	<u>القيمة الأساسية</u>	<u>العملة التي تم الوفاء بها</u>
(١) الشركة السعودية للتنمية والتجارة (شركة ذات مسئولية محدودة)	٢٥٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠	دولار أمريكي
(٢) شركة مصر للتأمين	٦٨٨ ٢٧٠	٢٧٥٣ ٠٨٠	جنيه مصرى
(٣) شركة مصر لتأمينات الحياة	١٠٣١ ٩١٧	٤١٢٧ ٦٦٨	جنيه مصرى
(٤) اكتتاب عام	٧٧٩ ٨١٣	٣١١٩ ٢٥٢	جنيه مصرى
	٥٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠	

**مخصص مطالبات**

-١١

<u>الرصيد في</u>	<u>مخصصات انتفاضة</u>	<u>المستخدم</u>	<u>الرصيد في</u>
٢٠١٧/٣/٣١	الغرض منها	خلال الفترة	٢٠١٧/١/١
جنيه مصرى ٤ ٢٩٥ ٠٠٠	جنيه مصرى -	جنيه مصرى -	جنيه مصرى ٤ ٢٩٥ ٠٠٠
-	(٧)	(٩٢٥)	٩٣٢
٤ ٢٩٥ ٠٠٠	(٧)	(٩٢٥)	٤ ٢٩٥ ٩٣٢

- يتمثل بند مخصص الطوارئ في قيمة المخصص المكون لمقابلة التزامات ضريبية متوقعة على الشركة وتم تسويته خلال الفترة.

**١٢ - أرصدة دائنة متنوعة**

<u>٢٠١٦/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٣/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
.	١٠٠٩٢٣٤٢	دائع توزيعات
١٠٤٥٨١٣	٦٩٦٣٤١	*أرصدة دائنة أخرى **
٣٧٧٦٨٧	٤٧٧٦٨٧	ضريبة الدخل المستحقة
٢٠٥٥٤٨	٢٠٥٥٤٨	مكافأة نهاية ترك الخدمة*
١٦٠٣٢٥	٨٧٩٤٠	مصروفات مستحقة
<b>١٧٨٩٣٧٣</b>	<b>١١٥٥٩٨٥٨</b>	

\* تم التوقف عن احتساب مخصص نهاية ترك الخدمة بموجب قرار مجلس الإدارة رقم (١٧٧) بتاريخ ٢٢ أكتوبر ٢٠١٢.

\*\* وتمثل الأرصدة الدائنة الأخرى فيما يلي:

<u>٢٠١٦/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٣/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
١٠٤١٢٢٤	٥٨٩١٤٧	ضرائب اذون خزانة
٣٠٧	١٠٢٨٦٣	ضرائب توزيعات
٤١٧٥	٤١٧٥	مبالغ محجوزة تحت حساب ضريبة كسب العمل
١٠٧	١٢٧	رسم التطوير
.	٢٩	مصر للاستثمارات المالية
<b>١٠٤٥٨١٣</b>	<b>٦٩٦٣٤١</b>	

**١٣ - الالتزامات الضريبية المؤجلة**

<u>٢٠١٦/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٣/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
(التزام)	(الالتزام)	
(١٨٢٠٠)	(١٣٧٦٩)	الأصول الثابتة
<b>(١٨٢٠٠)</b>	<b>(١٣٧٦٩)</b>	

وفيما يلي بيان بأجمالي حركة الالتزامات المؤجلة

<u>٢٠١٦/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٣/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
(١٧٣٩١)	(١٨٢٠٠)	الرصيد في أول الفترة
(٨٠٩)	٤٤٣١	ضريبة مؤجلة عن الفترة
<b>(١٨٢٠٠)</b>	<b>(١٣٧٦٩)</b>	الرصيد في آخر الفترة

الشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل

تابع الإيضاحات المتممة للقائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

**٤ - صافي توزيعات استثمارات مالية متاحة للبيع:**

<u>٢٠١٦/٣/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٣/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
١٠٦٠٨٣٤	١٠٢٨٦٣٠	توزيعات استثمارات مالية متاحة للبيع
(١٠٦٠٨٣)	(١٠٢٨٦٣)	ضرائب التوزيعات
<u>٩٥٤٧٥١</u>	<u>٩٢٥٧٦٧</u>	<u>الصافي</u>

**٥ - المصروفات العمومية والإدارية:**

<u>٢٠١٦/٣/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٣/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
٩٠١٥٤	١٢٧٥٩٦	مصاروفات بورصة
.	٣٠٠٠	تبرعات
١٠٣٤٩	٢٧٨٧٦	مصاروفات أخرى
١٥٩٥١	١٩٥٨٤	مصاروفات تأمين
١٨١٥٠	١٩٣٨٠	أتعاب مراجعة
١١٠٠	١٦٥٠٠	صيانة مبانى مكتب
١١٢٥٠	١٢٥٠٠	مصاروفات نشر
١٧٢٢٣١	١١٩٣٨	عمولة بنك مصر
٥٠٠٠	٥٠٠٠	مصاروفات حفظ اسهم - مصر للمقاصلة
٢٩٧٣	٤٦٨٠	رسوم وعمولات اسهم
٤٩٥٢	٣٥٧١	مصاريف علاج
٣٣٨٩	٣٠٩٥	صيانة معدات مكتب
١٧٥٠٠	٢٧٥٠	أتعاب قضائية
٢٩٩٣	٢٦٥١	تمويل وجراج وترخيص سيارة
٢٥٠٠	٢٥٠٠	مصاروفات جمعية عمومية
٣٣٨٠	٢٣٢٩	إشتراكات
٢٠٥٠	٢٠٥٠	الغرفة التجارية
١٢٦٥	١٢٣٧	تليفونات
٧٤١	١٠٦٢	مصاريف كهرباء
.	١٠٢٠	أدوات كتابية
١٣٧	١٢٧	رسوم تطوير
١٢٥٠٠	.	مصاروفات الأقران الضريبي
<u>٢٣٣٤٦٥</u>	<u>٢٩٧٤٤٦</u>	<u>الاجمالى</u>

#### ١٦ - ضريبة الدخل والضريبة المؤجلة:

تختلف الضريبة عن الربح قبل الضرائب عن المبلغ المتوقع الحصول عليه نظرياً بتطبيق متوسط معدل الضريبة المطبق على أرباح الشركة على النحو التالي:

<u>٢٠١٦/٣/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٣/٣١</u>	
<b>جنيه مصرى</b>	<b>جنيه مصرى</b>	صافي الربح المحاسبى قبل الضريبة
٦١٨٧٥٦٤	٥٤٧٢٩٨٠	سعر الضريبة
٢٢,٥%	٢٢,٥%	الضريبة المحسوبة
<u>١٣٩٢٢٠٢</u>	<u>١٢٣١٤٢٠</u>	<b>الأثر الضريبي</b>
		مصاروفات غير قابلة للخصم
٣٧٦٦٣	١٢٧١٢٦	إيرادات غير خاضعة للضريبة
(٢٧٦٤٢٧)	(٤٠٣٨١٩)	الضريبة المؤجلة المرتبطة بتنشئه وعكس الفروق المؤقتة
٦٥١٩	(٤٤٣١)	ضرائب الدخل
<u>١١٥٩٩٥٧</u>	<u>٩٥٠٢٩٦</u>	السعر الفعلى للضريبة
<u>%٢٣</u>	<u>%١٧</u>	

- تضمنت ضريبة الدخل قيمة ضرائب خصم مستقطعة على عوائد اذون الخزانة بمبلغ ٧٢٧ ٨٥٤ جنية مصرى في ٢٠١٧/٣/٣١ في مقابل مبلغ ٣٨٥ ١٠٤٠ جنية مصرى في ٢٠١٦/٣/٣١.

#### ١٧ - نصيب السهم في أرباح العام

<u>٢٠١٦/٣/٣١</u>	<u>٢٠١٧/٣/٣١</u>	
<b>جنيه مصرى</b>	<b>جنيه مصرى</b>	صافي ارباح الفترة
٥٠٢٧٦٠٧	٤٥٢٢٦٨٤	<u>يخصمه منه</u>
.	.	حصة العاملين في الأرباح المقترحة / المعتمدة
.	.	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المقترحة / المعتمدة
<u>٥٠٢٧٦٠٧</u>	<u>٤٥٢٢٦٨٤</u>	صافي أرباح (خسائر) الفترة
<u>٥٠٠٠٠٠</u>	<u>٥٠٠٠٠٠</u>	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
<u>١,٠١</u>	<u>٠,٩٠</u>	نصيب السهم في صافي الأرباح (الخسائر)

- لا تقوم الشركة بتوزيع ارباح خلال المراكز المالية.

**١٨ - الموقف الضريبي**

**١٨-١ ضريبة شركات الأموال**

- صدر حكم بالاستئناف رقم ٢٣٧، ٦٠٤ لسنة ١١٧ ق بجلسة ٢٠٠١/٨/٢٩ بتأييد الحكم الابتدائي الصادر في الدعوى رقم ٣٥٧ لسنة ١٩٩٢ والصادر بجلسة ١٩٩٩/١٢/١٩ لصالح الشركة وذلك بخصوص النشاط المخالف وقد قامت مصلحة الضرائب بالطعن بالنقض ولم تحدد جلسة حتى الان وجاري متابعة القضية.
- السنوات ١٩٧٦/١٩٨١ معفاة من الضريبة طبقاً لنص المادة (١٦) من القانون ٤٣ لسنة ١٩٧٤.
- السنوات ١٩٨٢/١٩٨٤ تم فحص حسابات الشركة عن هذه السنوات وتم تحديد الضرائب المستحقة بصفة نهائية وتم سداد هذه الضرائب وبالتالي لا توجد اية التزامات ضريبية فيما عدا المطالبة رقم ١٧٧٧ عن السنوات ٨٦/٨٥ عن ضريبة القيمة المنقولة (فوائد ودائع عملات أجنبية) والمرفوعة بشأنها الطعن رقم ٦٩/٧٨١ ق. وهي مرحلة الكسب بعد صدور الحكم في الدعوى ٩٢/٣٥٧ ضرائب الجية والذي أيد الحكم المستأنف الذي اعتبر وجاء القيمة المنقولة (فوائد ودائع عملات أجنبية) خلال الأعوام ١٩٨٤/٨٢ معفاة من الضريبة.
- السنوات ١٩٨٥/١٩٨٦ تم فحص حسابات الشركة عن هذه السنوات. وتم تحديد الضرائب المستحقة بصفة نهائية طبقاً لقرار لجنة الطعن. وتم سداد هذه الضرائب وبالتالي لا توجد أي التزامات ضريبية.
- السنوات ١٩٨٧/١٩٩٣ قامت مأمورية الضرائب المختصة بفحص دفاتر وحسابات الشركة عن هذه الفترة وقد اعترضت الشركة على تقارير المأمورية وتم إحالة الخلاف إلى لجنة الطعن، وقد صدر قرار لجنة الطعن بتاريخ ٥ سبتمبر ٢٠٠٥ متضمناً عدم خضوع فروق إعادة تقييم أرصدة أصول والتزامات الشركة بالعملات الاجنبية للضريبة وتم الطعن من قبل مأمورية الضرائب وصدر حكم بتاريخ ٢٠١٢/٢/٢٧ لصالح الشركة.
- السنوات ١٩٩٤/١٩٩٧ قامت مأمورية الضرائب المختصة بالفحص وأخطرت الشركة بنموذج (١٨)، (١٩) ضرائب وتم الاعتراض عليها في المواعيد القانونية. وتم إحالة الخلاف إلى لجنة الطعن الداخلية وصدر قرار بلا شيء يستحق على الشركة.
- السنوات من ١٩٩٨ وحتى ٢٠٠٢ قامت الشركة بسداد الفروق الضريبية المستحقة عليها.
- السنوات من ٢٠٠٣ حتى ٢٠٠٤ تم فحص هذه السنوات وقامت الشركة بسداد ما عليها من قيمة منقولة وشركات اموال بالكامل. وسداد مبلغ ٠٠٠ ٠٠٠ ٢ جنيه مصرى تحت حساب ضريبة شركات الاموال المطلوبة سدادها كما قامت الشركة بسداد مبلغ ١٨٥ ٥٩٦ جنيه مصرى تحت حساب ضريبة شركات الاموال المطلوب سدادها خلال العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ ومبلغ ٦١٥ ٢٤١ ٢٠١٠ جنيه مصرى تحت حساب ضريبة القيمة المنقولة المطلوب سدادها خلال العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠.
- السنوات من ٢٠٠٥ حتى ٢٠١٦ تم تقديم الإقرارات الضريبية وفقاً لأحكام القانون ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ولم يتم الفحص من جانب المأمورية حتى تاريخه.
- تخضع الشركة لقانون الضرائب على الدخل الصادر بالقانون ٩١ لسنة ٢٠٠٥ وتعديلاته.

**١٨-٢ ضريبة المرتبات وما في حكمها**

- السنوات منذ بدء النشاط حتى ٢٠١٠ تم فحص هذه السنوات وتم سداد الفروق الضريبية عن تلك الاعوام.
- السنوات من ٢٠١١ حتى ٢٠١٢ تم فحص هذه السنوات وتم سداد الفروق الضريبية عن تلك الاعوام.

- السنوات من ٢٠١٣ حتى ٢٠١٦ تقوم الشركة باستقطاع ضريبة المرتبات والأجور شهرياً وتوريدها لمصلحة الضرائب في المواعيد القانونية حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ ولم يتم الفحص.

#### ٣-١٨ ضريبة الدمغة النوعية

- السنوات منذ بداية النشاط حتى ١٩٩٤ تم فحص هذه السنوات وتم سداد الضريبة المستحقة.
- السنوات من ١٩٩٥ حتى ٢٠٠٠ تم فحص هذه السنوات وتم سداد الضريبة المستحقة.
- السنوات من ٢٠٠١ حتى ٢٠٠٤ تم فحص هذه السنوات وتم سداد الضريبة المستحقة.
- السنوات من ٢٠٠٥ حتى ٣١ يوليو ٢٠٠٦ تم فحص هذه السنوات وتم سداد الضريبة المستحقة.
- السنوات من أول أغسطس ٢٠٠٦ حتى ديسمبر ٢٠١٦ تقوم الشركة بتوريدي ضرائب الدمغة المستحقة ولم يتم الفحص من قبل المأمورية.

#### ١٩ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها

تتمثل الأدوات المالية للشركة في الأصول والالتزامات المالية، وتتضمن الأصول المالية أرصدة النقدية، الاستثمارات المالية، المدينون والأرصدة المدينة كما تتضمن الالتزامات المالية (المدينون والأرصدة الدائنة المتوعدة).

#### ١-١٩ خطر السوق

يتمثل خطر السوق في العوامل المؤثرة على عائد وأرباح جميع الأوراق المالية أو العوامل المؤثرة على عائد وأرباح ورقه مالية بذاتها وتقوم الشركة بإتباع سياسة استثمارية تهدف إلى تقليل المخاطر عن طريق تنويع المحفظة واستخدام أساليب التحليل الفنية المناسبة لاتخاذ قرار الاستثمار.

#### ٢-١٩ خطر العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات في أسعار العملات الأجنبية والذي يؤثر على المدفوعات والمقبولات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية. وقد بلغت قيمة الأصول ذات الطبيعة النقدية وغير نقدية بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزانية مبلغ صفر جنيه مصرى.

وكما هو وارد بالإيضاح رقم (١-٢٠) "ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية" فقد تم تقييم أرصدة الأصول ذات الطبيعة النقدية وغير نقدية بالعملات الأجنبية الموضحة أعلاه باستخدام الأسعار السائدة في تاريخ الميزانية.

#### ٣-١٩ القيمة العادلة

طبقاً لأسس التقييم المتبع في تقييم أصول والالتزامات الشركة والواردة بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية فإن القيمة العادلة للأدوات المالية في تاريخ القوائم المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية.

#### ٤-١٩ خطر سعر الفائدة

يتمثل خطر سعر الفائدة في التغير في قيمة الأداة المالية بسبب التغير في أسعار الفائدة في السوق والتي قد يكون لها تأثير على نتائج الأعمال وتتبع الشركة سياسة استثمارية لتقليل خطر سعر الفائدة من خلال التركيز على شراء اذون الخزانة التي استحقاقها يكون قصير الأجل.

#### ٤-٢٠ المعاملات مع الأطراف ذات علاقة

لا يوجد لدى الشركات معاملات تخص أطراف ذات علاقة لم يتم الإفصاح عنها.